



# CONDICIONES PARA EL USUARIO

La implementación del Suplemento Nro. 1 de 1.999 de la NORMA COVENIN 2000-92, implicó un análisis de las características de las obras y sus componentes a los efectos de elaborar las estructuras de costos. Como es conocido uno de los aspectos más importantes y que es determinante para el precio final de una partida es el COSTO DEL INSUMO, razón por lo cual y en función de que este suplemento de carácter obligatorio, expone por primera vez una clasificación del Sector Edificación, donde se marcan la diferencia según m<sup>2</sup> de construcción y a la cual se le asigna una letra diferente, ya que su tipología de obra es diferente, indicó que se debía establecer a nivel de proveedor una diferencia, para ello se aplicó la cadena de comercialización del insumo .

En el precio de los materiales, como insumo de la construcción, se deben considerar tres factores de costo:

- Precio del Proveedor
- Transporte hasta el sitio de la obra.
- Desperdicio.

## PRECIO DEL PROVEEDOR

El precio que determinado proveedor le asigna a un insumo dependerá de la cadena de comercialización de ese proveedor, por lo cual se podrán clasificar en :

- Fabricantes
- Al mayor (plantas, canteras, depósitos, mayoristas, distribuidores y otros)
- Al detal (ferreterías)

## TRANSPORTE HASTA EL SITIO DE OBRA

Este factor se considera como un elemento importante de costo, que debe ser reflejado en el análisis de precio unitario, por cuanto se establece que todo el material debe colocarse en obras.

## DESPERDICIO

El desperdicio fue incluido de forma (%) porcentual, el cual variará dependiendo de las características del mismo.

## NOTAS:

Los insumos podrán ser localizados en los listados por la descripción completa del insumo y por la inicial de la descripción.